

Directia strategica nr. 1 - Crearea unui mediu de aface...

www.primariatm.ro/index.php?menuId=2&viewCat=78&viewItem=56

Directia strategica I vizeaza crearea conditiilor initiale necesare pentru facilitarea dezvoltarii economice durabile a zonei, climatul de afaceri fiind principalul factor care determina atractivitatea orasului pentru investitorii autohtoni sau straini. Cum la nivel national, climatul de afaceri nu asigura conditiile necesare pentru functionarea corecta a economiei, una din sarcinile prioritare ale Zonei Timisoara este asigurarea tuturor conditiilor locale posibile, pentru stabilirea unui mediu de afaceri atractiv, din punct de vedere legislativ si institutional, care sa asigure competitivitatea zonei pe diverse piete, interne si mai ales externe (piata produselor, piata de capital, piata muncii). Aceasta presupune eliminarea obstacolelor artificiale, birocratice, combaterea eficienta a coruptiei si imbunatatirea infrastructurii de sustinere a afacerilor.

Totodata, este necesara integrarea economiei reale a zonei in cea regionala si in cea nationala, precum si folosirea pozitiei geopolitice a Timisoarei pentru promovarea unitara la nivel zonal, a relatiilor internationale de cooperare - cu Euroregiunea DKMT, cu organismele Uniunii Europene, cu tarile din Europa si de pe alte continente.

Dezvoltarea afacerilor in zona presupune asigurarea conditiilor necesare pentru construirea de imobile, amenajari de terenuri si existenta unei forte de munca disponibile, bine calificate. In consecinta, Conceptul de Dezvoltare Strategica prevede o evolutie favorabila a pietei imobiliare si cresterea mobilitatii fortei de munca inclusiv prin calificare si recalificare.

Obiectivele preconizate pentru crearea unui mediu de afaceri atractiv si moral sunt:

- * dezvoltarea capacitatii de cooperare institutionala a zonei, promovarea unitara a relatiilor de cooperare la nivel judetean, regional, national, transfrontalier si international, in vederea cresterii capacitatii de cooperare interna si internationala;

- * eliminarea constrangerilor in afaceri, prin cresterea eficientei, operativitatii si a calitatii actului administrativ, sprijinirea procesului investitional, prin crearea unui sistem de taxe locale stimulative, a procedurilor locale incurajatoare si prin eliminarea monopolurilor locale si accelerarea procesului de privatizare;

- * ameliorarea infrastructurii de sustinere a afacerilor, prin integrarea zonei in sistemul informational mondial si crearea unor baze de date integrabile; informatizarea serviciilor publice constituie, totodata, un mijloc eficient de eliminare a fenomenului coruptiei in randul functionarilor publici;

- * dezvoltarea pietei imobiliare si reforma planificarii urbane, prin consolidarea cadrului normativ al pietei imobiliare, asigurarea terenurilor necesare activitatilor economico-sociale si elaborarea unor reglementari urbanistice zonale - suport necesar pentru dezvoltarea unitara a zonei;

- * dezvoltarea pietei fortei de munca, imbunatatirea mobilitatii acesteia si asigurarea calificarii, recalificarii si perfectionarii profesionale, prin imbunatatirea accesului la informatii, cresterea flexibilitatii sistemului de formare profesionala initiala si continua, incurajarea reorientarii persoanelor disponibilizate spre activitati de libera initiativa si afirmarea zonei Timisoara ca centru regional de referinta in domeniul formarii manageriale performante.

Masurile necesare pentru realizarea obiectivelor prevad, inainte de toate, crearea si punerea in functie a unei structuri organizatorice de implementare a Conceptului Strategic de Dezvoltare si a Fondului de Dezvoltare Strategica a Zonei Timisoara, cat si a unor organisme specifice cum ar fi: Consiliul Intercomunal de Dezvoltare, Consiliul Consultativ Zonal, Centrul de Promovare a Relatiilor Internationale, Centrul de

PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA

Parteneriat Investitional, Departamentul Concurentei, Centrul de Consiliere a Somerilor, Centrul Zonal de Formare si Perfectionare Profesionala a Functionarilor Publici, burse de locuri de munca, centre de consiliere in cariera, departamente de integrare la nivelul institutiilor locale.

Se are in vedere initierea si dezvoltarea unor actiuni/retele de cooperare la toate nivelurile (judetean, regional, national, transfrontalier euroregional, international, prin intermediul autoritatilor locale publice, a institutiilor, firmelor, organizatiilor etc. si initierea, in acest sens, a unor programe specifice eficiente.

Imbunatatirea contactelor intre administratie si agentii economici se va realiza prin diseminarea serviciilor administrative in teritoriu, eliminarea autorizatiilor inutile, reducerea duratei de procesare a cererilor si de elaborare a deciziilor. Pentru atragerea si sprijinirea investitorilor competitivi, interni si/sau externi, si pentru finalizarea procesului de privatizare se preconizeaza promovarea hotararilor locale stimulative, crearea unor Planuri Urbanistice Zonale, finantate de administratie, privind reorganizarea utilizarii terenurilor disponibile si actiuni de lobby la nivelul factorilor de putere nationali, pentru adoptarea unor masuri legislative favorabile dezvoltarii afacerilor, inclusiv pentru piata imobiliara.

Se vor elabora documente de directionare a dezvoltarii urbanistice, care sa ofere o imagine clara pentru potentialii investitori, privind posibilitatile care le ofera Zona Timisoara: Planul Urbanistic Periurban al Zonei Timisoara, Studiul de fundamentare privind reconstructia terenurilor, Studiul de oportunitate privind preluarea de catre comunele periurbane a unor functiuni majore, cuprinse in Conceptul Strategic de Dezvoltare (zone rezidentiale, parcuri industriale, comerciale, de agrement, centre de conferinte, complex expozitional etc).

In sfarsit, dar nu in ultimul rand, sunt prevazute masurile pentru asigurarea conectarii zonei la sistemul informational mondial: extinderea retelei de fibra optica si racordarea acesteia la retelele regionale si internationale, compatibilizarea sistemelor informationale ale administratiei, cu sistemele electronice standard ale U.E., crearea de baze de date partajabile, cu acces si prelucrare standardizata, realizarea suportului necesar pentru asigurarea transferului electronic de baze de date, privind politici, proceduri si standarde compatibile U.E., crearea sistemului electronic de informare a cetatenilor si a sistemului zonal informatizat de cadastru, dezvoltarea legaturilor pe Internet, promovarea, in cadrul zonei, a 'culturii informatice'.